



Comune di Portocannone

Provincia di Campobasso

Piazza Skanderbeg, 44 86045, Portocannone (CB)
Tel. 0875 59884 – Pec comune.portocannonecb@legalmail.it

Determinazione Dirigenziale AREA TECNICA n. 210 del 19-12-2023

REGISTRO GENERALE
n. 411 del 19-12-2023

OGGETTO: PNRR M5C311.1.1 - SERVIZI E INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ, MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONU. OPERA FINANZIATA □ 300.000,00 - CUP_D72B220001430006 - CIG_A023B744CC. APPROVAZIONE ATTI DI GARA. AFFIDAMENTO LAVORI

IL RESPONSABILE

Dato atto che:

- con decreto sindacale n. 1 del 03.01.2022, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del T.U.E.L. del D.Lgs. n. 267 del 2000 il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica con autorizzazione, ai sensi dell'art. 169 del T.U.E.L. ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi assegnatogli, nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- in applicazione dei principi recati dai T.U.E.L. e dal D.Lgs. n. 165 del 2001 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi.

Premesso che: con deliberazione di G.C. n. 50 del 27.05.2022 si è provveduto:

- ad approvare la proposta di candidatura di cui all'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per Servizi e Infrastrutture Sociali di comunità da finanziare nell'ambito del PNRR - Missione n. 5 *"Inclusione e Coesione"* del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: *"Interventi speciali per la coesione territoriale"*– Investimento 1: *"Strategia nazionale per le aree interne – Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità"*;
- ad approvare il progetto esecutivo relativo all'avviso di cui al punto 2 della presente per l'Intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVA ALLA PALESTRA COMUNALE", redatto dall'UTC nella persona del Responsabile Arch. Adamo Musacchio, dell'importo complessivo di € 300.000,00 riportante il quadro economico come segue:

| | | | |
|--|--------------------------------------|-----|---------------------|
| a1 | Lavori a Misura e/o Corpo | | € 227.000,00 |
| a2 | Oneri per la Sicurezza | 3% | € 6.810,00 |
| LAVORI GENERALI (A) | | | € 233.810,00 |
| b1 | IVA sui Lavori (di A) | 10% | 23.381,00 € |
| b2 | Spese Tecniche omnicomprensive lorde | 15% | 35.071,50 € |
| b3 | Spese Generali e Incentivi | 3% | 7.014,30 € |
| b4 | Arrotondamenti | | 723,20 € |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | 66.190,00 |
| (B) € | | | |
| IMPORTO PROGETTO (A+B) | | | 300.000,00 |
| | | | € |

- **a dare atto che il Rup del progetto è l'Arch. Adamo Musacchio, Funzionario dell'Area Tecnica, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia.**

Visto l'accordo di concessione tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale e il Comune di Portocannone del 30 marzo 2023 in cui si rileva il finanziamento di 300.000,00 euro per la realizzazione del progetto per la "manutenzione straordinaria relativa alla palestra comunale" e le norme che regolano l'attuazione dell'intervento che dovrà concludersi entro il 30 giugno 2025;

Visto l'art. 225, comma 8 del d.lgs. n. 36 del 2023 che prevede, in relazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici finanziati *in toto* o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dal piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999, che per gli stessi si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni dalla legge n. 108 del 2021.

Vista la circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13 luglio 2023 recante chiarimenti interpretativi sul regime transitorio di cui al sopra citato art. 225 e specificando che in tema di affidamenti e contratti PNRR e PNC ed assimilati, viene espressamente prorogata fino al 31 dicembre 2023, la possibilità per i Comuni non capoluogo di ricorrere alle modalità derogatorie di acquisizione di forniture, servizi e lavori di cui all'art. 1, comma 1, del decreto legge n. 32 del 2019, così come modificato dall'art. 52, co. 1, lett. a), n. 1.2 del decreto legge n. 77 del 2021.

Dato comunque atto che per gli altri aspetti di natura giuridica del "contratto" si farà riferimento alla normativa prevista dal D. Lgs. n. 36 del 2023.

Rilevato di dover avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto secondo le direttive impartite dalla citata circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13 luglio 2023.

Rilevato, ancora, che dell'art. 36, co. 9 bis del Codice, le Stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti sotto soglia sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, senza necessità di fornire alcuna motivazione circa la scelta.

Ritenuto che con DUT n. 178 del 26.10.2023 si è inteso procedere per l'affidamento dei lavori in oggetto, **con la procedura negoziata, senza bando, sulla base del criterio del minor prezzo**, considerando tale procedura più efficace ed efficiente in considerazione anche dell'urgenza dettata dalla citata circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13 luglio 2023.

Verificata la normativa che tratta la procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento dei lavori con riferimento all'investimento di cui in oggetto per importo a base d'asta di €. 227.000,00, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i dettate, in particolare, dall'art. 51, comma 1, lett. b) punto 2.2 del D.L. n. 77 del 2021, convertito in legge n. 108 del 2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in base ad un'indagine di mercato o tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, sulla base del criterio del minor prezzo mediante offerta sulla base del computo metrico estimativo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.36, co. 9 bis del Codice, ricorrendo a piattaforme telematiche di mercato elettronico a disposizione della P.A., e tra soggetti in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti.

Dato atto che:

- nel rispetto dei principi di libera concorrenza, rotazione e trasparenza delle gare relative alle procedure negoziate, l'Ente ha inteso istituire un elenco aperto di operatori economici, da interpellare a cura della Centrale Unica di Committenza, nelle procedure negoziate da esperire per gli appalti di importo pari o superiore a €. 150.000,00 ed inferiore alla soglia europea di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 (I.V.A esclusa), in conformità a quanto previsto dell'art. 1, co. 2, della legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. b), punto 2.2 del D.L. n. 77 del 2021, convertito in legge n. 108 del 2021;
- con propria determinazione n. 97 del 18.07.2023 è stato approvato l'elenco degli operatori economici che hanno inteso dare la propria disponibilità per gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea indetti da questo Ente, con riferimento alle procedure negoziate senza bando di cui all'art. 50, co. 1, lett. c) e d), ed utilizzabile anche per gli affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ai sensi dell'lett. a) dello stesso articolo;

Visto l'art. 97 del codice dei contratti che tratta la materia delle offerte anormalmente basse.

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 8 del 24.10.2019 che detta norme al fine di assicurare l'uniformità ed omogeneità di comportamento delle stazioni appaltanti con particolare riferimento alle modalità di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia nei casi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, sostituendo i cinque metodi di calcolo previsti dalla previgente formulazione dell'art. 97 con due sole modalità, utilizzabili a seconda che il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 15 ovvero inferiore a 15 e, a tal proposito, dettando norme e sui decimali delle offerte ai fini del calcolo.

Dato atto che:

- l'Ente, con delibera di C.C. n. 30 del 25.07.2019, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Petacciato, Portocannone e San Giacomo degli Schiavoni;
- la convenzione che regola la gestione della Centrale Unica di Committenza stabilisce all'art. 2 che "restano di esclusiva competenza degli enti aderenti sia la fase che precede la predisposizione del bando che quella che segue l'esecuzione dei lavori".

Atteso che per quanto concerne le norme specifiche in materia di PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) occorre prevedere negli atti di gara le misure vincolanti in applicazione dell'art. 47, commi 2, 3 e 3bis, del D.L. 31.05.2021, n. 77, convertito in legge n. 108 del 2021, nonché l'esplicito riferimento dell'opera ai principi relativi al DNSH, se è in quanto applicabili.

Rilevato, inoltre, che, ai sensi del citato art. 47, comma 4 e 7, si è inteso stabilire che gli operatori economici al momento della presentazione dell'offerta:

- Dichiarino di aver assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- Dichiarino, altresì, in relazione alle quote di assunzione del personale da destinare ad occupazione femminile e giovanile, ai sensi dell'art. 47, commi 4 e 7, che provvederanno in merito nei soli casi di necessità connessi al singolo cantiere ed opere accessorie, come chiarito peraltro dal parere del MIMS n. 1133 del 12.01.2022, stante la natura del contratto e del mercato di riferimento (opere impiantistiche ed edili che richiedono manodopera specializzata).

Di dare ancora atto, ai sensi dell'art. 50, co. 4, della citata legge n. 108/2021, che qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, sia riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, un premio di accelerazione secondo quanto previsto dal capitolato d'appalto.

Dato altresì atto che, al fine di attivare la procedura di che trattasi, sono stati predisposti da parte di questo ufficio i seguenti atti: A) *Domanda di partecipazione all'affidamento dei lavori*; B) *Documento gara unico europeo (DGUE)*.

Dato ancora atto che:

- con delibera di C.C. n. 18 del 28.04.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2023-2025;

- con delibera di C.C n. 21 del 04.05. 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2023-2025 e i relativi allegati;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza n. 18 del 13.12.2023 e la successivamente la precisazione contenuta nella Determinazione n. 20 del 16.12.2023 col prospetto di aggiudicazione, redatto dallo stesso Responsabile, acquisito da questo Ufficio in pari data da cui risulta l'esperimento di gara sulla piattaforma MePA della consip con l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto di che trattasi.

Riscontrato che sulla stessa piattaforma è stata registrata dalla C.U.C. di Petacciato la gara di che trattasi, per procedura negoziata senza bando con il criterio del minor prezzo, per l'importo di appalto di €. 233.810,00 di cui € 6.810,00 per oneri di sicurezza - scadenza presentazione offerte in data 08.12.2023 - ed invito a cinque operatori economici.

Considerato che:

- il Responsabile della CUC, al termine dell'esame delle offerte economiche e sulla base della graduatoria finale, ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'impresa T.M. IMMOBILIARE SRL (p.iva 00990590705), con ribasso del 2,151% per un importo di aggiudicazione di € 222.117,23 oltre gli oneri sulla sicurezza di 6.810,00 per il totale imponibile di € 228.927,23 oltre l'IVA di € 22.892,72 per l'importo totale contrattuale di € 251.819,95
- la seconda classificata è la ditta C&C SNC DI CIVICO G.E.A. (p.iva 01469580706) con ribasso del 1.250%.

Dato, infine, atto che, ai sensi del D.M. n. 143 del 25 giugno 2021, l'opera è soggetta alla verifica di congruità della manodopera per cui sussiste la necessità di produrre da parte dell'impresa appaltatrice la c.d. "attestazione di congruità della manodopera quale condizione per la riscossione dell'ultimo SAL e prima dell'erogazione del saldo finale dei lavori".

Preso atto della proposta di aggiudicazione formulata e ritenuto di approvare la medesima formalizzando l'aggiudicazione dei lavori nei termini e modi di legge.

Visto il D.L. n. 13 del 2023, convertito in legge 21.04.2023, n. 41 che estende, segnatamente alle opere finanziate dai PNRR e PNC, fino al 31 dicembre 2023 le semplificazioni, le deroghe e le sospensioni di più norme del codice appalti, così come prevede il decreto semplificazioni n. 76 del 2020 e il decreto Sbocca – cantieri n. 32 del 2019.

Posto:

- che l'articolo 32, comma 7, del codice dei contratti dispone: "*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*", quelli cioè indicati dagli articoli 80 e seguenti del codice stesso;
- che, segnatamente alle c.d. "verifiche antimafia", ai sensi dell'art. 3, co. 2, del decreto n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, si procederà mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria mediante la consultazione della Banca dati nazionale unica.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 8, del codice dei contratti è precisato che "*divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni*".

Dato, infine, atto che è comunque possibile la c.d. "consegna dei lavori in via d'urgenza", nelle more della verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi previsti dal codice degli appalti.

Ritenuto, infine, di esprimere sul presente provvedimento il prescritto parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del suo contenuto e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta in base a quanto previsto dall'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L.

Visti:

- Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL, di cui al D.Lgs. n. 267 del 2000 e ss.mm.ii;

- Il Codice dei Contratti Pubblici, di cui al d.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii;
- Il Codice dei contratti Pubblici, di cui al D. Lgs. n. 36 del 2023;
- Il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge n. 120 del 2020 (Decreto semplificazioni);
- Il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108.

D E T E R M I N A

1. le ragioni, motivi e le indicazioni in premessa sono da intendere qui integralmente recepiti e ne costituiscono presupposto e motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
2. di prendere atto che le operazioni di gara relative all'affidamento dei lavori di cui al PNRR M5C3I1.1.1 – Finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATIONU - Manutenzione straordinaria relativa alla palestra comunale", come da Determinazione n. 18 del 13.12.2023 e oggetto di precisazione con successiva Determina n. 20 del 16.12.2023, del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Petacciato – San Giacomo Degli Schiavoni – Portocannone – Palata, si sono regolarmente svolte con la relativa proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa T.M. IMMOBILIARE SRL (p.iva 00990590705), con ribasso del 2,151% per un importo di aggiudicazione di € 222.117,23 oltre gli oneri sulla sicurezza di 6.810,00 per il totale imponibile di € 228.927,23 oltre l'IVA di € 22.892,72 per l'importo totale contrattuale di € 251.819,95;
3. **Di aggiudicare**, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 32, co. 6, del D.Lgs. n. 50 del 2016, all'impresa T.M. IMMOBILIARE SRL (p.iva 00990590705) i lavori di che trattasi per gli importi specificati al punto 2;
4. **Di dare atto** che la proposta di aggiudicazione, acquisterà efficacia ai sensi dell'art. 32, co. 5 e 7 e dell'art. 33, co. 1, del D. Lgs. n. 50/2016, al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara;
5. **Di dare atto** che, divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo, così come dispone l'art. 32, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016, entro i successivi sessanta giorni e non prima di trentacinque giorni, e sarà stipulato ai sensi del successivo co. 14 nella forma della scrittura privata;
6. **Di rideterminare**, per effetto della presente aggiudicazione, il quadro economico dei lavori come dal seguente prospetto:

| PNRR M5C3.I1.1.1.1 - Servizi e Infrastrutture Sociali di Comunità, MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE | | | | |
|---|--|---------------|-------------------|---------------------|
| QUADRO ECONOMICO | | | | totali |
| a1 | Lavori a Misura (base Gara) | | 227.000,00 | |
| a2 | Attuazione dei Piani di Sicurezza | 3,00% | 6.810,00 | |
| a3 | Torale dei Lavori ed Oneri sulla Sicurezza | | | 233.810,00 |
| a4 | Ribasso d'asta (a1) | 2,151% | - 4.882,77 | |
| A) LAVORI GENERALI (a3+a4) | | | | € 228.927,23 |
| b1 | Servizi Tecnici Geologo | | € 0,00 | |
| b2 | Servizi Tecnici Direzione Lavori e Coord. Sicurezza | | € 27.641,47 | |
| b3 | Servizi Tecnici Archeologia | | € 0,00 | |
| b4 | Serv.T. Collaudo tecnico amministrativo e in corso d'opera | | € 0,00 | |
| b5 | Servizi Tecnici di Supporto al RUP | | € 0,00 | |
| b6 | Servizi Tecnici Oneri Previdenziali su b1.2, b1.4 e b1.5 | 4,00% | € 1.105,66 | |
| b7 | Totale dei Servizi Tecnici | | | 28.747,13 |
| b8 | IVA sui Servizi Tecnici | 22,00% | | 6.324,37 |
| b10 | Incentivi RUP, art.45 dlgs 36/2023 (a3) | 1,60% | 3.740,96 | |
| b11 | Incentivi FFT, art.45 dlgs 36/2023 (a3) | 0,00% | - | |
| b12 | Incentivi e Fondo Funzioni Tecniche (b10+b11) | | | € 3.740,96 |
| b13 | IVA sui Lavori Generali (A) | 10,00% | | 22.892,72 |
| b14 | Varie (Imprevisti, Indagini, Allacci, ANAC, Economie) | | | 9.367,59 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | | € 71.072,77 |
| IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B) | | | | € 300.000,00 |

7. **Di procedere** ad effettuare le prescritte comunicazioni di avvenuta aggiudicazione di cui all'art. 76, co. 5, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 2016;
8. **Di dare atto** che tale intervento è associato ai seguenti codici: **CUP_D72B22001430006 – CIG_A023B744CC**;
9. **Di aver accertato**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'opera in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. Di dare, ancora, atto che tutti i documenti e gli atti menzionati nella presente deliberazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, unitamente al presente atto, presso gli uffici comunali, così come dispone l'art. 22 e seguenti della Legge n. 241 del 1990 e ss.mm.ii;
11. **Di rilevare** che con la pubblicazione della presente determinazione sul sito web istituzionale del Comune, si considerano assolti gli obblighi di trasparenza di cui all'art. 18, commi 1, 6 del D.L. 22/06/2012, n. 83, convertito in Legge n. 134/2012;
12. **di dare, infine, atto** che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'Arch. Adamo Musacchio, ha preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse;
13. **di richiamare** infine il disposto dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, come modificata dalla Legge n. 15/2005 e dal D.Lgs. n. 104/2010 sul procedimento amministrativo in materia di possibili ricorsi avverso al presente provvedimento

IL RESPONSABILE
ARCH. ADAMO MUSACCHIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.